

Mention

Droit du patrimoine

Parcours

Droit immobilier

Objectifs

Le parcours immobilier forme principalement des juristes spécialisés ayant vocation à postuler aux professions suivantes : agent immobilier, gestionnaire de copropriété, promoteur, gestionnaire de parcs locatifs. L'obtention du Master permet notamment aux étudiants d'accéder directement à la carte des professions immobilières ou d'exercer une activité de gestion immobilière. Par ailleurs, ce parcours offre également une spécialisation utile aux étudiants se destinant au Barreau ou souhaitant intégrer des emplois publics notamment dans des services fonciers, de commande publique ou d'urbanisme....

Métiers

- Métiers du conseil en gestion en patrimoine : banque, assurances, CGPI,
- Métiers du droit avec spécialisation de droit du patrimoine (avocat, notaire)
- Métiers de l'immobilier : agent immobilier, gestionnaire de copropriété, promoteur, gestionnaire de parcs locatifs, activité de gestion immobilière.

Accès

Mention(s) de Licence conseillée (s) pour accéder au Master 1 : Licence mention Droit

Autres prérequis : Avoir de bons résultats durant les trois années de licence, non seulement en droit privé mais également en droit public. Il est conseillé d'avoir suivi et validé des enseignements de droit commercial, droit des sociétés, droit des obligations, droit des biens, droit des sûretés, droit fiscal, droit administratif des biens et contrats spéciaux.

Mention(s) de M1 conseillée (s) pour accéder au Master 2 : M1 Droit ou diplôme équivalent ; Droit public ; Droit privé ; Droit des affaires...

Autres prérequis : Solides connaissances en Droit (tant privé que public). Il est notamment conseillé d'avoir suivi des enseignements en droit de l'urbanisme, droit de la construction, droit des biens et droit des sûretés.

Semestre 1

Unité d'enseignements fondamentaux 1	12 ECTS	COEF 3
Matière obligatoire :		
Droit civil (régimes matrimoniaux)	32 h CM	13,5h TD
Fiscalité des entreprises 1	32 h CM	13,5 h TD
Unité d'enseignement Langue 1	3 ECTS	COEF 1
<i>L'étudiant choisit une matière parmi :</i>		
Langue étrangère		13,5 h TD
DU Terminologie juridique anglaise	32 h CM	
Unité d'enseignements approfondis 1	9 ECTS	COEF 3
Matières obligatoires :		
Fiscalité personnelle et internationale	32 h CM	
Droit de l'urbanisme	32 h CM	
Droit de la construction	32 h CM	
Unité d'enseignements d'ouverture 1	6 ECTS	COEF 2
<i>L'étudiant choisit deux matières :</i>		
Droit commercial approfondi 1	32 h CM	
Procédures civiles d'exécution	32 h CM	
Droit international privé 1	32 h CM	
Droit alsacien-mosellan	32 h CM	
Unité d'insertion professionnelle	3 ECTS	
C2i métiers du Droit niveau 2		
Stage volontaire d'une durée minimale de 3 semaines consécutives		
Engagement étudiant		

Semestre 2

Unité d'enseignements fondamentaux 2	12 ECTS	COEF 3
Matière obligatoire :		
Droit civil (succession et libéralités)	32 h CM	13,5 h TD
Fiscalité des entreprises 2	32 h CM	13,5 h TD
Unité d'enseignement Langue 2	3 ECTS	COEF 1
<i>L'étudiant choisit une matière parmi :</i>		
Langue étrangère		13,5 h TD
DU Terminologie juridique anglaise	32 h CM	
Unité d'enseignements approfondis 2	9 ECTS	COEF 3
Matières obligatoires :		
Organisation patrimoniale de la famille	32 h CM	
Techniques contractuelles	32 h CM	
Droit de l'environnement et de l'aménagement du territoire	32 h CM	
Unité d'enseignements d'ouverture 2	6 ECTS	COEF 2
<i>L'étudiant choisit deux matières :</i>		
Droit international privé 2	32 h CM	
Droit des assurances	32 h CM	
Droit commercial approfondi 2	32 h CM	
Procédures fiscales	32 h CM	
Unité d'insertion professionnelle	3 ECTS	
Stage volontaire d'une durée minimale de 3 semaines consécutives		
Engagement étudiant		

Semestre 3

UE 1 Matières fondamentales	15 ECTS	COEF 3
Urbanisme		30h CM
Construction (commercialisation)		30h CM
UE 2 Matières de spécialisation	12 ECTS	COEF 3
Baux immobiliers, civils et commerciaux		30h CM
Copropriété		30h CM
Fiscalité immobilière		30h CM
UE 3 Langues	3 ECTS	COEF 0,5
Allemand ou anglais		15hTD

Semestre 4

UE 4 Urbanisme, environnement et construction	9 ECTS	COEF 3
Urbanisme, environnement		60h CM
Construction		30h CM
UE 5 Financement immobilier et statut des professionnels	6 ECTS	COEF 3
Financement immobilier		15h CM
Statut des professionnels		15h CM
UE 6 Stage/mémoire	15 ECTS	COEF 3

Candidatures

Candidature Master 1 :

Du 13 mai au 27 mai 2021 sur l'adresse : <https://ecandidat.unistra.fr/>

Candidature Master 2 :

Du 13 mai au 13 juin 2021 sur l'adresse : <https://ecandidat.unistra.fr/>

En formation continue

Contactez le Service de Formation continue pour toute demande de V.A.P. :

21 rue du Maréchal Lefebvre 67100 Strasbourg

03 68 85 49 20 | sfc-contact@unistra.fr

Contacts

Responsables | Bruno TRESCHER & Eric SANDER

Gestionnaire administratif | Maxime KLING

maxime.kling@unistra.fr | 03 68 85 80 77 | droit.unistra.fr
